

ULTRA CENTRE-VILLE BORDEAUX / STUDIO-TERRASSE / 995 € CC
1 PIÈCE - 0 €



DESCRIPTION

Réf mandat : 71

Situé à proximité immédiate de la promenade sainte-Catherine et des commerces de proximité, nous vous proposons de vous installer dans ce magnifique studio meublé rénové très récemment. Ce logement est situé au deuxième étage d'un magnifique immeuble entièrement réhabilité, il vous séduira par la qualité de ses prestations intérieures, sa luminosité et son bel espace à vivre. Il possède un séjour avec accès sur une terrasse privative, une cuisine entièrement aménagée, et une belle salle de bain. LOYER HC : 845 € LOYER MAJORÉ : 790,40 COMPLÉMENT DE LOYER : 54,60 FORFAIT CHARGES : 150€ LOYER TOTAL : 995 € DEPOT DE GARANTIE : 1690 € Cet appartement vous est présenté par LAPALUS IMMOBILIER (L&A IMMOBILIER), agence immobilière à Bordeaux L&A IMMOBILIER // 33 RUE CAPDEVILLE // 05 56 38 20 17 // alexandra@lapalus-immobilier.com

INFOS ESSENTIELLES



1 salle de bain
entièrement rénovée



1 ascenseur



1 terrasse avec vue
dégagée

CONSOMMATION D'ÉNERGIE

kgeqCO₂/m².an

ÉMISSIONS DE GAZ À EFFET DE SERRE

kWhEP/m².an

LOCALISATION :

Quinconces

VOTRE CONTACT



JEAN LAPALUS

Directeur
0556382017
jean@lapalus-immobilier.com

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Prix net vendeur: 845€
0 €

COPROPRIÉTÉ

POINTS D'INTÉRÊTS

- Ultra centre-ville
- Quartier dynamique
- Résidence entièrement rénovée