

PALAIS GALLIEN - 3 CHAMBRES - BUREAU - PARKING
5 PIÈCES - 0 €



DESCRIPTION

Réf mandat : LOC TURENNE (8)

APPARTEMENT HAUT DE GAMME - 3 CHAMBRES - 1 BUREAU - ASCENSEUR - PARKING !! EXCEPTIONNEL !! Dans un très bel immeuble en pierre entièrement rénové dans sa globalité, situé entre la rue du palais Gallien et l'ensemble des commerces de la rue Fondaudège. Venez découvrir ce très bel appartement intégralement rénové par un cabinet d'architecture reconnu pour son savoir-faire. Appartement alliant le charme de l'ancien et un esprit contemporain situé au 2ème et dernier étage avec ASCENSEUR. Vous serez immédiatement séduit par la quiétude rare en centre-ville d'un appartement situé sur l'arrière de l'immeuble avec vues dégagées sur des arbres centenaires. Les prestations sont de grande qualité, les volumes vastes et généreux et la clarté omniprésente... Chaque chambre possède son point d'eau et des placards intégrés. LOYER HC : 1910€ PROVISIONS SUR CHARGES : 140 € LOYER CHARGES COMPRISES : 2 050€ LOYER MAJORÉ : 1 349,11€ COMPLÉMENT DE LOYER : 560,89 € DÉPÔT DE GARANTIE : 1910€ HONORAIRES : 1 308,84€

INFOS ESSENTIELLES



CONSOMMATION D'ÉNERGIE

kgeqCO2/m².an

ÉMISSIONS DE GAZ À EFFET DE SERRE

kWhEP/m².an

LOCALISATION :

PALAIS GALLIEN

VOTRE CONTACT



JEAN LAPALUS

Directeur
0664715221
jean@lapalus-immobilier.com

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Prix net vendeur: 1 910€
0 €

COPROPRIÉTÉ

POINTS D'INTÉRÊTS

- Ultra centre ville
- Calme et arboré
- Ascenseur
- Vues dégagées