

PARC BORDELAIS - 3 CHAMBRES - PLACE DE STATIONNEMENT - BALCON
4 PIÈCES - 0 €



DESCRIPTION

Réf mandat : LOC 277

APPARTEMENT RUE TURENNE // 3 CHAMBRES - PARKING // 1700€ CC Situé au 2ème niveau avec ascenseur d'un immeuble de standing à proximité du Parc Bordelais, des écoles privées renommées, le tout dans un environnement calme et sécurisé. Vous pourrez profiter d'un grand séjour lumineux, d'une cuisine séparée aménagée toute équipée et de 3 grandes chambres. L'appartement dispose également d'une belle sortie extérieure avec de superbes vues dégagées sur les arbres du jardin de la visitation. Le tout, à deux pas des lignes de bus reliant le centre-ville de bordeaux et à proximité immédiate du Parc Bordelais et des commerces de la barrière du médoc. L'appartement est loué avec une place de stationnement au sein de l'immeuble. Les 400 € de provisions sur charges / mois inclus le chauffage PRIVATIF LOYER HORS CHARGES : 1300 € FORFAIT DE CHARGES : 400 € LOYER CHARGES COMPRISES : 1700 € DÉPÔT DE GARANTIE : 1300 € HONORAIRES : 1332.5 € TTC

INFOS ESSENTIELLES



3



1 place de parking



Vaste balcon



1

CONSOMMATION D'ÉNERGIE

E 45 kgeqCO2/m².an

ÉMISSIONS DE GAZ À EFFET DE SERRE

D 210 kWhEP/m².an

LOCALISATION :

PARC BORDELAIS

VOTRE CONTACT



JEAN LAPALUS

Directeur
0556382017
jean@lapalus-immobilier.com

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Prix net vendeur: 1 300€
0 €

COPROPRIÉTÉ

POINTS D'INTÉRÊTS

- Résidence calme et bien entretenue
- Vaste balcon avec vues dégagées
- Proximité commerces et transports