

BORDEAUX CHARTRONS - 2 CHAMBRES - 1 650 € - PARKING INCLUS
3 PIÈCES - 0 €



DESCRIPTION

Réf mandat : LOC GTB 58 - 203

Situé dans un magnifique hôtel particulier rénové intégralement en 2020. Nous vous proposons de vous installer dans ce magnifique appartement 3 pièces entièrement rénové, meublé et décoré par un architecte donnant sur un parc arboré. Cet appartement vous séduira par son charme, la qualité de ses prestations intérieure et de sa décoration plus que soignée. La cuisine est aménagée et entièrement équipée. Situé au 2ème et dernier étage de l'immeuble, la luminosité est omniprésente et les vues dégagées sur l'arrière de l'immeuble. Côté pratique, l'appartement est à proximité des commerces du quartier des Chartrons, des quais, des ligne B et C du tram desservant la gare ... et possède une place de stationnement sécurisée dans l'immeuble. LOYER HC : 1 500 € FORFAIT CHARGES : 150 € LOYER CHARGES COMPRISES : 1 650 € LOYER MAJORÉ : 1 201,60 € COMPLÉMENT DE LOYER : 298,40 € DEPÔT DE GARANTIE : 3 000€ HONORAIRES : 976,30 € TTC

INFOS ESSENTIELLES



CONSOMMATION D'ÉNERGIE

A 4,5 kgeqCO₂/m².an

ÉMISSIONS DE GAZ À EFFET DE SERRE

C 139,5 kWhEP/m².an

LOCALISATION :

CHARTRONS

VOTRE CONTACT



JEAN LAPALUS

Directeur
0664715221
jean@lapalus-immobilier.com

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Prix net vendeur: 1 500€
0 €

COPROPRIÉTÉ

POINTS D'INTÉRÊTS

- rénovation haut de gamme
- vues dégagées
- stationnement sécurisé