

JARDIN PUBLIC - APPARTEMENT T2 - MEUBLÉ HAUT DE GAMME  
2 PIÈCES - 0 €



## DESCRIPTION

Réf mandat : GTB 68

JARDIN PUBLIC - APPARTEMENT T2 - MEUBLÉ HAUT DE GAMME  
Situé aux portes du jardin public, au premier étage d'un bel immeuble en pierre rénové récemment. Venez vous installer quelques temps dans ce magnifique appartement entièrement rénové. Vous ne pourrez qu'être séduit par la qualité de l'ensemble des matériaux utilisés ainsi qu'à sa décoration plus que soignée par son propriétaire. Ce logement meublé possède un séjour lumineux, une cuisine ouverte entièrement aménagée et équipée (plaques chauffantes, hotte aspirante, frigidaire, congélateur,...) Une grande chambre séparée avec des placards intégrés ainsi qu'une salle de douche complète l'ensemble. Un véritable petit bijoux ... LOYER HC : 770 € FORFAIT CHARGES : 70 € LOYER TOTAL : 840 € LOYER MAJORÉ : 575,58 € COMPLÉMENT DE LOYER : 194,42 € DEPOT DE GARANTIE : 1 560 € HONORAIRES : 400,14 € TTC

## INFOS ESSENTIELLES



## CONSOMMATION D'ÉNERGIE

A 5 kgeqCO2/m².an

## ÉMISSIONS DE GAZ À EFFET DE SERRE

D 184 kWhEP/m².an

## LOCALISATION :

JARDIN PUBLIC

## VOTRE CONTACT



JEAN LAPALUS

Directeur  
0664715221  
[jean@lapalus-immobilier.com](mailto:jean@lapalus-immobilier.com)

## INFORMATIONS FINANCIÈRES

Prix net vendeur: 770€  
0 €

## COPROPRIÉTÉ

## POINTS D'INTÉRÊTS

- Emplacement premium
- Rénovation récente
- mobilier de qualité