

STUDIO MEUBLÉ // SECTEUR FONDAUDÈGE // 695€ CC
1 PIÈCE - 0 €



DESCRIPTION

Réf mandat : LOC 249

STUDIO MEUBLÉ // SECTEUR FONDAUDÈGE // 695 € CC Au sein d'un immeuble en pierre entièrement rénové, venez découvrir ce charmant studio aux belles prestations (parquet, cheminée et moulures au plafond) Il est situé rue du Colisée, à deux pas dessines du Palais Gallien, à proximité immédiate des commerces et de l'ensemble des lignes de tramway. Entièrement meublé, ce studio est composé d'un séjour avec cuisine ouverte équipée, d'une salle d'eau avec toilettes, le coin nuit est en mezzanine rajoutant 7 m2 supplémentaire de surface au sol. LOYER HC : 650 € FORFAIT CHARGES : 45 € LOYER CHARGES COMPRISES : 695 € LOYER MAJORÉ : 411,87 € COMPLEMENT LOYER : 238,13 € DEPOT DE GARANTIE : 1 300 € HONORAIRES L&A IMMOBILIER : 219,44 €

INFOS ESSENTIELLES



1



1

CONSOMMATION D'ÉNERGIE

B 10 kgeqCO2/m².an

ÉMISSIONS DE GAZ À EFFET DE SERRE

F 338 kWhEP/m².an

LOCALISATION :

FONDAUDEGE

VOTRE CONTACT



JEAN LAPALUS

Directeur
0664715221
jean@lapalus-immobilier.com

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Prix net vendeur: 650€
0 €

COPROPRIÉTÉ

POINTS D'INTÉRÊTS

- Au pied du tramway
- Rue calme
- A deux pas des ruines du Palais Gallien