

PALAIS GALLIEN - 5 CHAMBRES - 3 300 €/MOIS
6 PIÈCES - 0 €



DESCRIPTION

Réf mandat : LOC 221

Dans un très bel immeuble en pierre récemment rénové dans sa globalité, situé entre la rue du palais Gallien et l'ensemble des commerces de la rue Fondaudège. Venez découvrir ce très bel appartement intégralement rénové par un cabinet d'architecture reconnu pour son savoir-faire. Appartement « style Loft » situé au 2ème et dernier étage sur l'arrière de l'immeuble. Vous serez immédiatement séduit par la quiétude rare en centre-ville d'un appartement situé en 2ème ligne de l'immeuble, par ses prestations de grande qualité, ses volumes vastes et généreux et sa clarté omniprésente... Son vaste espace de vie et 4 chambres (sur les 5 possible) s'articulent autour de plus de 50 m2 de terrasse sans aucun vis-à-vis. Un studio indépendant peut recevoir une chambre supplémentaire d'Ami, une salle de sport, de cinéma ou toutes autres usages.... Le tout entièrement climatisé, de nombreux rangements, buanderie. Appartement loué avec 1 place de stationnement au sein de l'immeuble (possibilité 2).

INFOS ESSENTIELLES



CONSOMMATION D'ÉNERGIE

kgeqCO2/m².an

ÉMISSIONS DE GAZ À EFFET DE SERRE

kWhEP/m².an

LOCALISATION :

VOTRE CONTACT



JEAN LAPALUS

Directeur
0664715221
jean@lapalus-immobilier.com

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Prix net vendeur: 3 290€
0 €

COPROPRIÉTÉ

POINTS D'INTÉRÊTS

- Ultra centre
- 2ème et dernier étage
- Proximité immédiate des commerces et transports
- Terrasse