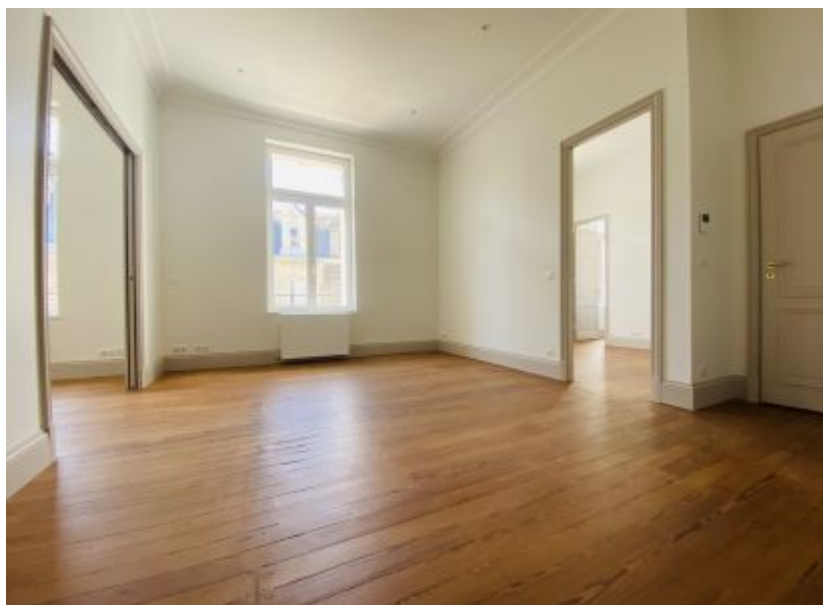


PALAIS GALLIEN - 2 CHAMBRES - 1 380 €  
3 PIÈCES - 0 €

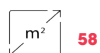


## DESCRIPTION

Réf mandat : LOC GTB 60 - 4

!! EXCEPTIONNEL !! Dans un très bel immeuble en pierre entièrement rénové dans sa globalité, situé entre la rue du Palais Gallien et l'ensemble des commerces de la rue Fondaudège. Venez découvrir ce très bel appartement intégralement rénové par un cabinet d'architecture reconnu pour son savoir-faire. Appartement alliant le charme de l'ancien et tout le confort actuel situé au 1er étage avec ASCENSEUR Les prestations sont de grande qualité, les volumes vastes et généreux et la clarté omniprésente... Chaque chambre possède son point d'eau et des placards intégrés. Appartement loué potentiellement avec des places de stationnements au sein de l'immeuble Loyer HC : 1300 € Provisions sur charges : 80 € Loyer TOTAL : 1380 € Place de stationnement possible : 120 € (unité) Honoraires L&A IMMOBILIER : 946,14 €

## INFOS ESSENTIELLES



## CONSOMMATION D'ÉNERGIE

kgeqCO2/m².an

## ÉMISSIONS DE GAZ À EFFET DE SERRE

kWhEP/m².an

## LOCALISATION :

PALAIS GALLIEN

## VOTRE CONTACT



JEAN LAPALUS

Directeur  
0664715221  
[jean@lapalus-immobilier.com](mailto:jean@lapalus-immobilier.com)

## INFORMATIONS FINANCIÈRES

Prix net vendeur: 1 300€  
0 €

## COPROPRIÉTÉ

## POINTS D'INTÉRÊTS