

FONDAUDEGE - 2 CHAMBRES - 1 450 €  
3 PIÈCES - 0 €



## DESCRIPTION

Réf mandat : LOC GTB 53

BORDEAUX FONDAUDEGE / 2 CHAMBRES / 1450 € CC Situé dans une rue donnant sur la rue Fondaudège, à proximité immédiate de la LIGNE D du tramway et des commerces, nous vous proposons de vous installer dans ce magnifique appartement meublé Cet appartement est situé au 2ème et dernier étage d'un immeuble en pierre de taille.

Récemment rénové, il vous séduira par son charme, sa luminosité et la qualité de sa décoration intérieure. Il possède un séjour lumineux donnant sur une petite terrasse, une cuisine entièrement équipée, 2 belles chambres indépendantes et une salle de bains. Cet appartement est destiné à une clientèle soigneuse. LOYER HC : 1 350 € FORFAIT CHARGES : 100 € LOYER TOTAL : 2 700 € DÉPÔT DE GARANTIE : 1350 € HONORAIRES : 897 € TTC

## VOTRE CONTACT



JEAN LAPALUS

Directeur  
0664715221  
[jean@lapalus-immobilier.com](mailto:jean@lapalus-immobilier.com)

## INFORMATIONS FINANCIÈRES

Prix net vendeur: 1 350€  
0 €

## INFOS ESSENTIELLES



69



1



2



1

## COPROPRIÉTÉ

## POINTS D'INTÉRÊTS

## CONSOMMATION D'ÉNERGIE

kgeqCO2/m².an

## ÉMISSIONS DE GAZ À EFFET DE SERRE

kWhEP/m².an

## LOCALISATION :

FONDAUDEGE