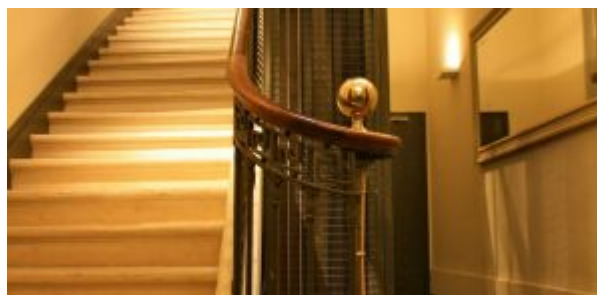


BORDEAUX - QUINCONCES - 3 CHAMBRES  
4 PIÈCES - 0 €



## DESCRIPTION

Réf mandat : LOC CHARTRES T4 R+1

LOCATION BORDEAUX : Allée de Chartres Dans un des plus beaux immeuble de cet allée prestigieuse, entièrement rénové en 2012 et doté d'un ascenseur. 1er étage: Étage Noble avec l'ensemble des prestations anciennes conservées. Un appartement de 180 m2 entièrement rénové, faisant tout l'étage Celui ci vous offre : - Entrée - deux vaste et magnifiques pièces de réception (salon, salle à manger) - une cuisine indépendante aménagée et équipée (hotte + plaques). - 1 suite parentale comprenant une chambre avec son point d'eau ( baignoire et douche + WC) ainsi qu'un grand dressing aménagé. - 2 chambres supplémentaires avec une salle de bains et WC, - buanderie, - cellier au RDC Chauffage central individuel gaz. SUPERBE !

## INFOS ESSENTIELLES



1 suite parentale 2  
chambres



2 salles de  
bains

## CONSOMMATION D'ÉNERGIE

kgeqCO2/m<sup>2</sup>.an

## ÉMISSIONS DE GAZ À EFFET DE SERRE

kWhEP/m<sup>2</sup>.an

## LOCALISATION :

Quinconces

## VOTRE CONTACT



JEAN LAPALUS

Directeur  
0664715221  
[jean@lapalus-immobilier.com](mailto:jean@lapalus-immobilier.com)

## INFORMATIONS FINANCIÈRES

Prix net vendeur: 0€  
0 €

## COPROPRIÉTÉ

## POINTS D'INTÉRÊTS

- Proximité immédiate des commerces et transports
- Ultra Centre